

## Vyjádření autorizujícího orgánu ke zkoušce profesní kvalifikace

### Obchodník s realitami (kód: 66-042-M)

1. 11. 2017

V současné době probíhají práce na revizi stávajícího znění hodnoticího standardu.

Do doby uveřejnění nového znění autorizující orgán poskytuje níže objasnění některých částí standardu, které se v současné době jeví jako problematické:

1.

V rámci zkoušky jsou kritéria ověřována písemně, nebo ústně, nebo praktickým předvedením, příp. kombinací uvedených způsobů.

Konkrétní způsob ověření je ve standardu uveden u každého kritéria.

2.

V hodnoticím standardu v části *Organizační a metodické pokyny / Pokyny k realizaci zkoušky* **pro písemné ověření platí pravidla:**

- provádí se formou testu
- test může uchazeč vypracovávat jak v elektronické podobě (na počítači autorizované osoby), tak v podobě listinné
- testy musí být generovány z dostatečně velkého souboru otázek (*minimální počet otázek souboru bude uvádět revidované znění standardu*)
- musí existovat dostatečný počet různě sestavitelných testů (*dostatečný počet různě sestavitelných testů bude uvádět revidované znění standardu*)
- pro každé kritérium (u něhož standard uvádí písemné ověření) musí existovat několik otázek (*minimální počet otázek bude uvádět revidované znění standardu*)
- každý uchazeč musí mít ve svém testu pro každé kritérium (u něhož standard uvádí písemné ověření) alespoň jednu otázku (*bude upraveno v revidovaném znění standardu*)
- test pro uchazeče musí obsahovat 40 otázek (*minimální počet otázek v testu uchazeče bude uvádět revidované znění standardu*)
- test úspěšně splní uchazeč, který zodpoví správně 70 % otázek a zároveň pro každé kritérium zodpoví alespoň 50 % otázek (!)

3.

V hodnoticím standardu v části *Organizační a metodické pokyny / Pokyny k realizaci zkoušky* **pro ústní ověření platí pravidla:**

- provádí se formou individuálního pohovoru komise s uchazečem
- při každé zkoušce **musí být ověřena všechna kritéria, u nichž standard uvádí ústní ověření**
- pokud se při ústním ověřování otázky losují, pak je nutné, aby
  - každé kritérium bylo zohledněno v několika otázkách a
  - každý uchazeč měl v souboru svých vylosovaných otázek zohledněno alespoň jednou každé kritérium, u něhož standard uvádí ústní ověření

4.

U všech kritérií, u nichž standard uvádí **praktické předvedení** je třeba skutečně požadované činnosti předvést.

5.

- **dobu trvání vlastní zkoušky pro jednoho uchazeče** standard předepisuje 4 – 5 hodin (nezapočítává se čas na přestávku a na přípravu)
- po tuto dobu musí být přítomni všichni členové zkušební komise

## Vyjádření autorizujícího orgánu ke zkoušce profesní kvalifikace

Obchodník s realitami (kód: 66-042-M)

1. 11. 2017

6.

**Další informace** k postupům před zkouškou, při zkoušce a po zkoušce viz oddíl *Základní povinnosti autorizovaných osob a informace pro autorizované osoby*:

<http://www.mmr.cz/cs/Ministerstvo/Ministerstvo/Autorizace-osob-v-oblasti-dalsiho-vzdelavani>