



ÚSTAV  
ÚZEMNÍHO  
ROZVOJE



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

# Návrh Aktualizace Politiky architektury a stavební kultury ČR

ÚSTAV ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Pracovní skupina PASK ČR – 3. jednání

2. 5. 2022



ÚSTAV  
ÚZEMNÍHO  
ROZVOJE



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

# Návrh Aktualizace Politiky architektury a stavební kultury ČR

3. jednání pracovní skupiny PASK ČR

ÚSTAV ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Zpracovatelský tým ÚÚR:

Ing. Kotrla Jakub – *Garant úkolu*

Ing. arch. Šimková Hana, Ph.D.

Ing. Marek Martin



## Shrnutí od posledního jednání PS PASK

- V rámci 2. jednání PS PASK ČR zasílali jednotliví členové připomínky, náměty a komentáře k dokumentu Aktualizace PASK ČR
- Těchto komentářů k návrhu Aktualizace bylo přes 450
- ÚÚR ve spolupráci OÚP MMR tyto komentáře vyhodnotilo a zapracovalo do upraveného návrhu, který byl podkladem pro jednání
- Nové návrhy nebo významné změny byly zvýrazněny pro projednání mezi členy PS PASK ČR



## Obecné změny od 2. jednání PS PASK ČR

- Byly již aktualizovány všechny kapitoly dokumentu – rozsáhlejší aktualizace textů byly převážně v kapitolách Analýza, Autoři a postup tvorby, Základní pojmy, Relevantní dokumenty.
- V rámci aktualizace byly doplněny odkazy, ze kterých některé cíle a opatření vycházejí. Zejména Nový evropský Bauhaus, Zelená dohoda pro Evropu, Davoská deklarace.
- **Pojmy**
  - **Prostředí vytvářené výstavbou → vystavěné prostředí**
  - **Real estate → profese specialista na nemovitosti, oblast investorské a developerské činností**

# UUR Obecné změny od 2. jednání PS PASK ČR

- Grafika – návrh nového vizuálu dokumentu
  - – dále byl na základě připomínek vyměněn úvodní obrázek TĚMATU 1



- **Téma 1**

- **Opatření 1.3.2**

- Provéřít možnosti podpory revitalizace opuštěných a zanedbaných zastavěných ploch (po ukončené průmyslové a zemědělské výrobě a těžbě surovin, opuštěných vojenských areálů apod.) s cílem motivovat investory k jejich obnově a využití. Zvážit možnost zavedení daňových úlev pro tyto plochy.

- **Opatření 1.3.2**

- ~~Provéřít možnosti podpory~~ **Podporovat** revitalizace opuštěných a zanedbaných zastavěných ploch (po ukončené průmyslové a zemědělské výrobě a těžbě surovin, opuštěných vojenských areálů apod.) s cílem motivovat investory (**včetně obcí**) k jejich obnově **a novému** využití. Zvážit možnost ~~zavedení daňových úlev~~ **dotací** pro tyto plochy.

- **Téma 2**

- **Opatření 2.2.8**

- Podporovat veřejná prostranství vhodná pro děti a mládež. Podporovat integraci hry a prostorů pro hru jako nedílnou součást veřejných prostor. Podpořit úpravy předprostorů škol a prostorů pro trávení volného času teenagerů. Podporovat využívání areálů škol i mimo školní čas.

- **Opatření 2.2.8**

- Podporovat veřejná prostranství vhodná pro všechny věkové skupiny, zejména pro děti, mládež a seniory. Podporovat integraci hry a prostorů pro hru jako nedílnou součást veřejných prostor. Podporovat integraci relaxačních a cvičebních prvků. Podporovat využívání areálů škol i mimo školní čas.

- **Téma 3**

- **Opatření 3.2.2**

- Podporovat zachování regionálního charakteru prostředí včetně regionální architektury, včetně zachování a využití tradiční venkovské zástavby. Podpora regionální identity pomocí architektury vede k většímu zapojení občanů, jejich identifikaci a růstu ekonomiky a turismu.

- **Opatření 3.2.1**

- Metodicky podporovat pomocí sdílení dobré praxe zachování regionálního charakteru prostředí včetně regionální architektury, a současně podporovat zachování a využití tradiční venkovské zástavby.

- **Opatření 3.2.2**

- Upravit normy tak, aby podporovaly užívání lokálních materiálů a stavebních technik a zároveň umožňovaly inovace (např. novelizovat protipožární předpisy pro dřevostavby).

- **Opatření 3.2.3**

- S cílem podpořit užívání regionálních materiálů a stavebních technik upravit normy, které brání užívání lokálních technik a materiálů (např. novelizovat protipožární předpisy pro dřevostavby).



- **Téma 4**

**Opatření 4.3.3**

V případě dotací, které se týkají vystavěného prostředí, hodnotit zřízení funkce městského architekta kladnými body.

**Opatření 4.3.3**

V případě dotací, které se týkají vystavěného prostředí, hodnotit regulační plány a účast městského architekta kladnými body.

**Opatření 4.3.4**

Daňově zvýhodnit aktivity spojené s Politikou architektury a stavební kultury České republiky.

Zodpovědnost: MF  
Spolupráce: MMR  
Termín: 2028



- **Téma 5**

**Cíl 5.2**

Věnovat zvýšenou pozornost ekonomice realizace, provozu a údržby staveb.

**Cíl 5.3**

Řešit úspornost, udržitelnost a odolnost staveb i prostředí.

**Cíl 5.2**

Řešit úspornost, udržitelnost, snižování dopadů klimatických změn a odolnost staveb i prostředí.

- **Téma 6**

**Opatření 6.2.1**

Rozvinout systém dalšího vzdělávání projektantů a ostatních osob podílejících se na výstavbě, a to zejména v oblasti stavebního práva.

**Opatření 6.2.1**

Rozvinout systém dalšího vzdělávání projektantů a ostatních osob podílejících se na výstavbě, a to zejména v oblasti stavebního práva, **udržitelného rozvoje a zelené infrastruktury apod. Využívat vzdělávací kurzy se zaměřením na participaci ve veřejné správě.**

**Opatření 6.2.2**

**Uspořádat kurzy prohlubující vzdělávání projektantů (i budoucích) v aktuálních trendech u jednotlivých typologických druhů staveb, např. knihoven.**

**Opatření 6.2.2**

**Pořádat kurzy prohlubující vzdělávání projektantů v aktuálních trendech u jednotlivých typologických druhů staveb, např. knihoven, škol, sportovních staveb atp. a nových technologiích a znalostech.**

- **Téma 8**

**Opatření 8.1.4**

Podporovat výzkumné projekty, které budou iniciovat výzkum tradičních materiálů, způsob jejich zpracování a jejich dopad na užité vlastnosti konstrukcí.

**Opatření 8.1.4**

Podporovat výzkumné projekty, které budou iniciovat výzkum tradičních, nových i recyklovaných materiálů, způsob jejich zpracování a jejich dopad na užité vlastnosti konstrukcí, životní prostředí a energetickou účinnost.

**Opatření 8.3.1**

Iniciovat založení Ústavu architektury, urbanismu a plánování na Akademii věd ČR.

Zodpovědnost: AV ČR  
Spolupráce: vysoké školy  
Termín: 2026

**Opatření 8.3.2**

Založit na Ústavu územního rozvoje trvalý výzkum v oblastech architektury, urbanismu a dalších souvisejících s kvalitou vystavěného prostředí.

Zodpovědnost: MMR  
Spolupráce: ÚÚR  
Termín: 2024

**Opatření 8.3.1**

Iniciovat založení odborného pracoviště zabývajícího se tématy architektury, urbanismu, krajinářské architektury a plánování.



**Děkuji za pozornost**

Ústav územního rozvoje  
Jakubské nám. 3, 602 00 Brno  
Tel.: +420 542 423 111, e-mail: [sekretariat@uur.cz](mailto:sekretariat@uur.cz)