

Digitalizace stavebního řízení

Ing. arch. Petr Klán

Ministerstvo pro místní rozvoj


16.1. 2024



Informace k DSŘ

- Základní informace – **web MMR**
- Na home page je část věnovaná digitalizaci
- V průběhu roku 2023 uskutečněny a pro rok 2024 naplánovány **konference**, setkání s kraji a obcemi, **porady**, **tiskové zprávy**.
- Připravujeme **extranet stavební správa**

<https://mmr.gov.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/digitalizace-stavebniho-rizeni-v-cr/informovani-a-vzdelavani>

 **MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR** [Přihlásit se](#)

[Ministerstvo](#) [Národní dotace](#) [Evropská unie](#) [Pro média](#) [Časté dotazy](#) [Kariéra](#) [Kontakty](#)

[Ministerstvo](#) > [Stavební právo](#) > [Digitalizace stavebního řízení v ČR](#) > [Informování a vzdělávání](#)

Informování a vzdělávání

Ministerstvo pro místní rozvoj o průběžném vývoji legislativy a jeho dopadech v oblasti územního plánování a stavebního řízení včetně související digitalizace pravidelně informuje zástupce centrálních úřadů, krajů i obcí.

V roce 2023 MMR organizovalo, případně se aktivně účastnilo řady konferencí, pracovních skupin a setkání se zástupci krajů nebo tajemníky obcí s rozšířenou působností.

V nejbližší době se uskuteční série intenzivních školení ke změnám, které přináší nový stavební zákon. Školení odstartují v prosinci 2023 a budou probíhat celou první třetinu roku 2024. Vzdělávání bude cílit jak na úředníky ústředních orgánů státní správy, tak především na úředníky stavebních úřadů. V lednu 2024 bude k dispozici také online verze.

MMR pro informování veřejnosti využije i další akce a platformy z následujícího přehledu.

Termín	Událost
21. 11. 2023	jednání resortů s Asociací krajů ČR
23. 11. 2023	online setkání zástupců MMR s vedoucími úseků územního plánování a stavebního řízení krajských úřadů
28. 11. 2023	zasedání Rady Sdružení obcí Libereckého kraje
4.-5. 12. 2023	porada zástupců MMR se zástupci krajských úřadů
13. 12. 2023	porada Ministerstva vnitra s řediteli krajských úřadů

Vzdělávání úředníků stavebních úřadů

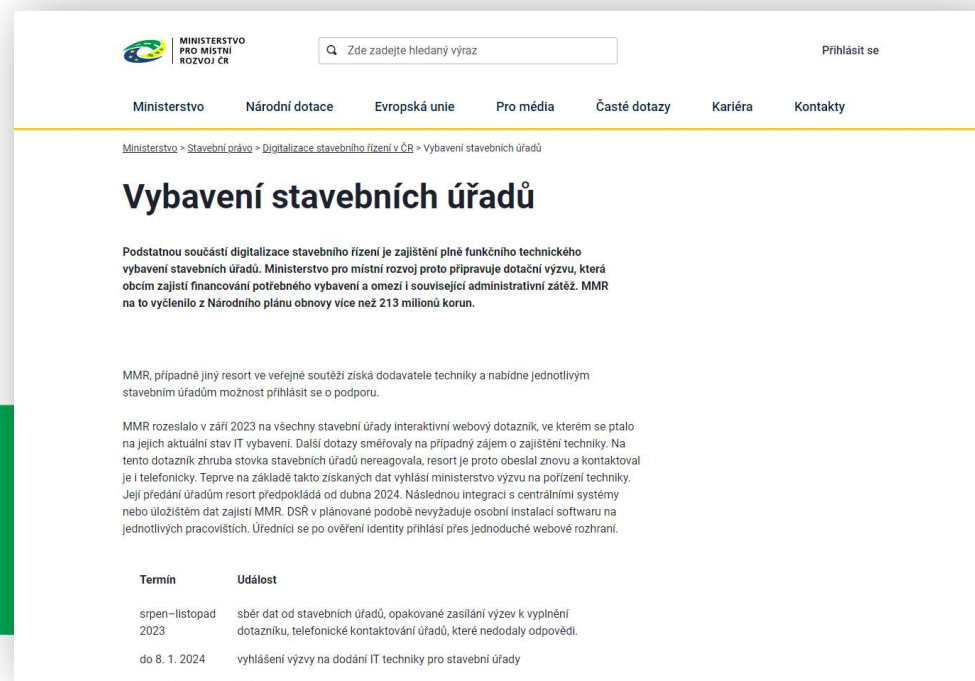
- Naplánovaný systém školení všech cca 700 stavebních úřadů + ústředních orgánů státní správy
- **Prosinec 2023 – duben 2024**
- **28 termínů školení**
- **V každém krajském městě dva dny**
– územní plánování, stavební řád, digitalizace stavebního řízení



Vybavení stavebních úřadů

- **Výzva zveřejněna 12.ledna 2024 a MMR zajišťuje nadstandardní administraci za žadatele**
- 4800 úředníků k 1.7.2024
- Notebook 14, dedikovanou GPU a 2x32 monitory
- **MMR soutěží centrálně přes DNS MF**

<https://mmr.gov.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/digitalizace-stavebniho-rizeni-v-cr/vybaveni-stavebnich-uradu>



MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Q Zde zadejte hledaný výraz Přihlásit se

Ministerstvo Národní dotace Evropská unie Pro média Časté dotazy Kariéra Kontakty

Ministerstvo > Stavební právo > Digitalizace stavebního řízení v ČR > Vybavení stavebních úřadů

Vybavení stavebních úřadů

Podstatnou součástí digitalizace stavebního řízení je zajištění plně funkčního technického vybavení stavebních úřadů. Ministerstvo pro místní rozvoj proto připravuje dotační výzvu, která obcím zajistí financování potřebného vybavení a omezí i související administrativní zátěž. MMR na to vyčlenilo z Národního plánu obnovy více než 213 milionů korun.

MMR, případně jiný resort ve veřejné soutěži získá dodavatele techniky a nabídne jednotlivým stavebním úřadům možnost přihlásit se o podporu.

MMR rozeslalo v září 2023 na všechny stavební úřady interaktivní webový dotazník, ve kterém se ptalo na jejich aktuální stav IT vybavení. Další dotazy směřovaly na případný zájem o zajištění techniky. Na tento dotazník zhruba stovka stavebních úřadů nereagovala, resort je proto obeslal znovu a kontaktoval je i telefonicky. Teprve na základě takto získaných dat vyhlásil ministerstvo výzvu na pořízení techniky. Její předání úřadům resort předpokládá od dubna 2024. Následnou integraci s centrálními systémy nebo uložistím dat zajistí MMR. DSR v plánované podobě nevyžaduje osobní instalaci softwaru na jednotlivých pracovištích. Úředníci se po ověření identity přihlásí přes jednoduché webové rozhraní.

Termín	Událost
srpen–listopad 2023	sběr dat od stavebních úřadů, opakované zaslání výzev k vyplnění dotazníku, telefonické kontaktování úřadů, které nedodaly odpovědi.
do 8. 1. 2024	vyhlášení výzvy na dodání IT techniky pro stavební úřady
do 15. 3. 2024	přihlašování stavebních úřadů do výzvy

FAQ k JŘBÚ na dodání části DSŘ

• Projednání na PS JŘBÚ

- Dle usnesení vlády České republiky č. 482 ze dne 28. června 2023, které změnilo usnesení vlády ze dne 22. března 2017 č. 208, byla působnost Pracovní skupiny pro jednací řízení bez uveřejnění zúžena jen na záměry, jejichž hodnota přesahuje **300 milionů Kč bez DPH**. Zakázka „Softwarové prostředí pro sdílení informací a dat“ měla hodnotu pouze 37 838 661,41 Kč, nebyla tudíž skupinou projednána.

• Nezveřejnění všech smluv k JŘBÚ

- <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/26352931>
- <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/26352927>

• Rozsah JŘBÚ

- Pouze vývoj a implementace nových nezbytně nutných informačních systémů dle NSZ.

Harmonogram DSŘ



Modulární systém
umožní postupnou
dodávku jednotlivých
informačních systémů



**Dodávka základních
systémů:** v prvním
kvartálu roku 2024,
následovaná
proškolením všech
dotčených úředníků



**K 1. 7. 2024 splnění
zákonných požadavků
na systémy v rozsahu
funkcí:**

- portál stavebníka,
- informační systém
stavebního řízení,
- evidence dokumentů
- a evidence staveb a záměrů



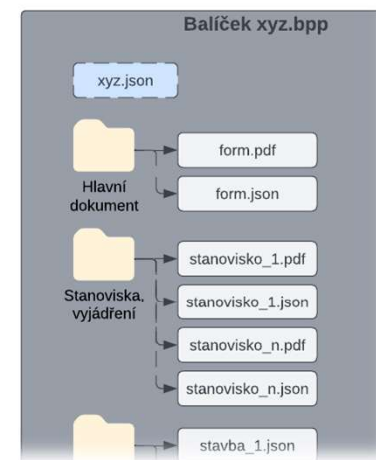
Další dvě fáze
digitalizace v roce 2025
na základní systémy
navazují a rozvíjejí je

Veřejnost a DSŘ

- Vše ke stavebním řízením se řeší **na jednom místě na webovém portálu**
- **Přihlašování přes NIA**
- **Standardizované formuláře** dle vyhlášky k stavebnímu zákonu
- **Správa záměrů, staveb a dokumentů**
- **Vyjádření vlastníků technické a dopravní infrastruktury** (přes API TIDI)
- **Vyjádření dotčených orgánů (DO)** (přes centrální podatelnu DSŘ)
- **Podání vůči stavebním úřadům (SÚ)** (přes centrální podatelnu DSŘ)
- Bližší podmínky jako povolené formáty soubor, náležitosti podání atd. viz **vyhláška k DSŘ**

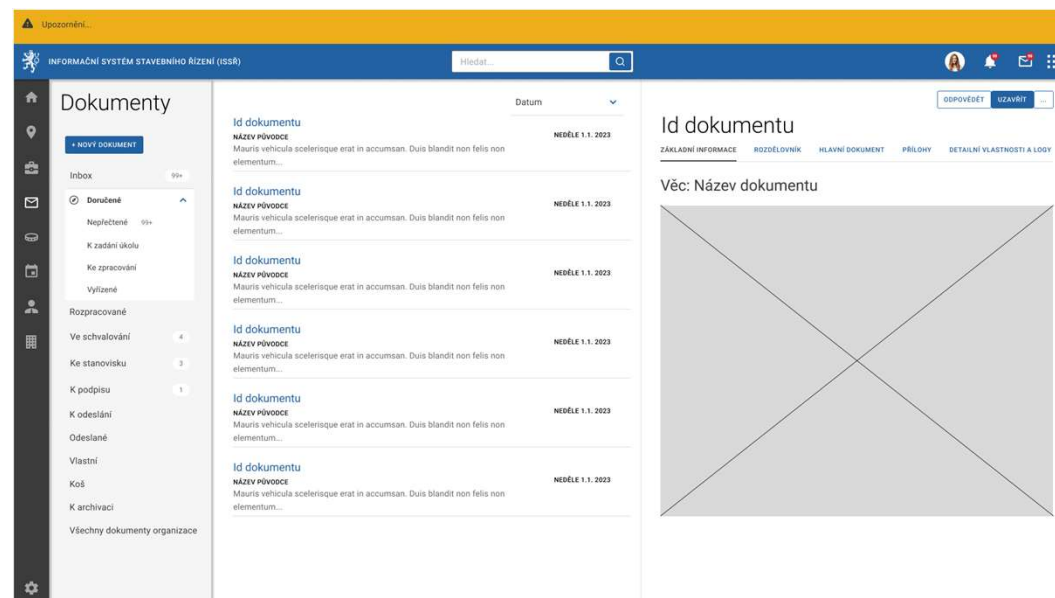
Strukturovaná stavební dokumentace = BPP

- **Otevřený standard pro výměnu dat v oblasti stavebnictví bez zatížení licenčních práv dodavatele nebo třetích stran,**
- **Vychází ze standardu OAIS** (ISO 14721:2003 — Open Archival Information System),
- **Strojová validace verze .bpp, jeho struktury a jeho obsahu souborů,**
- **Kontejner s souborovou koncovkou .bpp** postavený na obdobné bázi jako archiv zip,
- Strukturovaný na jednotlivé podsložky obsahující jednotlivé soubory nebo další podsložky,
- V rootu obsahuje **manifest** tzn. strojově čitelný soubor ve formátu *.xml nebo *.json, který popisuje strukturu a obsah BPP,
- **Schopnost ukládat minimálně tyto druhy souborů** (.pdf, .dwg, .ifc, .jpg, .jpeg, .gml, .xml, .json),



Agendový informační systém (AIS)

- Zajišťuje informační systém stavebního řízení (ISSŘ)
- Webová aplikace
- Přihlášení přes CAIS
- Digitální pracovní postupy a komunikace mezi zúčastněnými stranami
- **Strukturovaná data, PDF, BIM**



Příjem a správa dokumentů v DSŘ

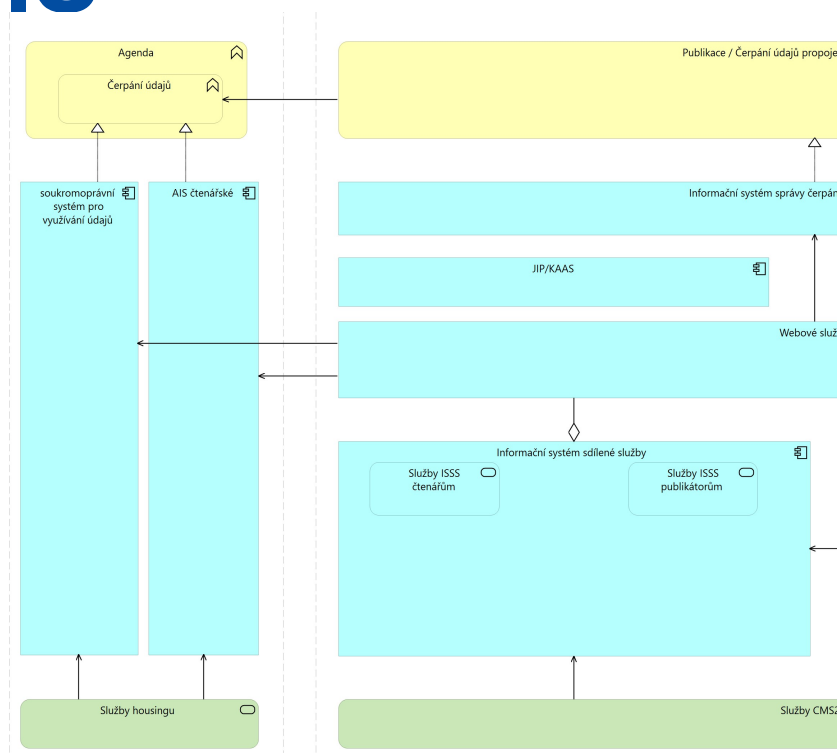
- **Jedna centrální podatelna a jedno dokumentové uložení** pro všechny SÚ a DO
- § 275 SZ (Informační systém stavební správy je samostatnou evidencí dokumentů. **Povinnost vykonávat spisovou službu se považuje ve vztahu k dokumentům uchovávaným v informačním systému stavební správy za splněnou.**)
- Zajištění příjmu přes:
 - **portál,**
 - **ISDS,**
 - **email na ePodatelnu,**
 - **listinné dokumenty** (včetně konverze do digitální podoby pokud je to možné)
- Povolené formáty dokumentů shodné jako u ISDS (definované ve vyhlášce k DSŘ)
- Každý úřad jeden spisový uzel
- **Jednotné označování dokumentů** (definované ve vyhlášce k DSŘ)

Tvorba a odesílání dokumentů v DSŘ

- **Jedna centrální výpravna** pro všechny SÚ a DO
- **Dokumenty jsou vytvářeny v digitální podobě přímo v webovém rozhraní AIS** (obdoba obdobných řešení jako je MS365 a Google Docs)
- Zajištění odeslání do:
 - **portál,**
 - **ISDS,**
 - **email na ePodatelnu,**
 - **listinné dokumenty** (pokud adresát nemá nebo má deaktivovanou včetně konverze do digitální podoby pokud je to možné)
 - **úřední desky,**
- Povolené formáty dokumentů shodné jako u ISDS (definované ve vyhlášce k DSŘ)

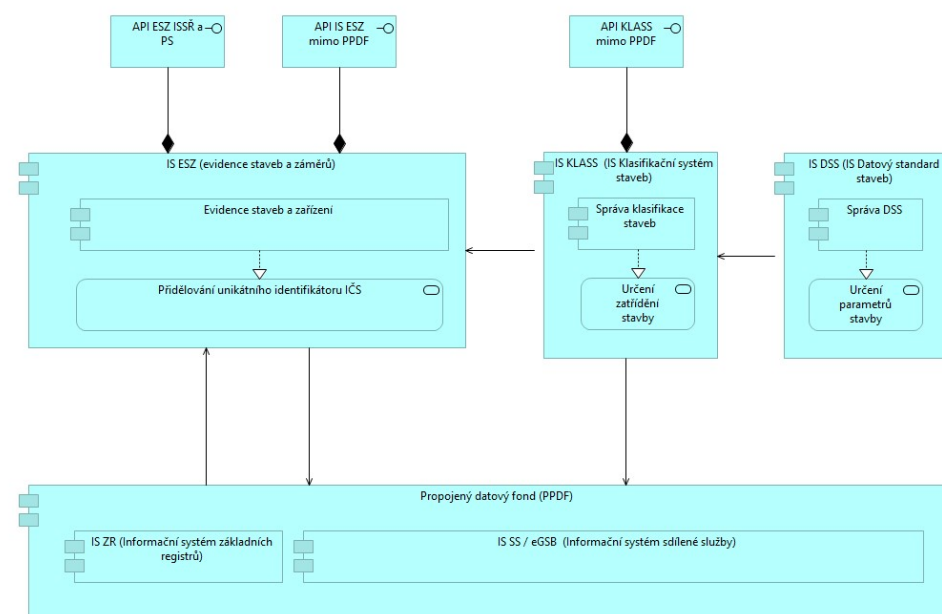
Integrace DSŘ na jiné IS

- **Data v DSŘ jsou v maximální míře propojeny s PPDF**
- Přístup k základním registrům (IS ZR)
- Přístup ke katastru nemovitostí (IS KN)
- Přístup k DMVS a DTM
- **Další integrace jsou v diskuzi**



Evidence staveb a záměrů

- Jedna nebo více instancí evidencí staveb / IS ICS
- **Provázanost na RÚIAN a KN**
- Vazby mezi stavbami
- Parametry dle klasifikačního systému (KS) a datového standardu staveb (DSS)
- **Parametry staveb** přístupné přes veřejné **API**
- **Propojený datový fond (PPDF)**



IS Kompetence úřadů

- IS plní v rámci DSŘ funkcionalitu, **stanovit na základě parametrů záměru příslušný stavební úřad a seznam dotčených orgánů.**
- Evidence stavebních úřadů a dotčených úřadů
- **Každý úřad definovaný oblastí v území a parametry**

