

Ministerstvo pro místní rozvoj
odbor podpory bydlení
Staroměstské náměstí 6
110 15 Praha 1

15 1 list
V Bělotině 10. září 2014

Věc: Žádost o sdělení informací

Ministerstvo pro místní rozvoj

Č.j. MMR-31835/2014

Listů: 1 Složek:

Příloh: Svazků:

12.9.2014 9:07:19 Odb. 15 OKM

Vážený,

žádám o poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, a to o podmínkách a průběhu poskytnutí dotace na akci „B. j. 14 Bělotín, p. č. 674ú2-7, 675/1-7, 676/1, 2, 679/3, 680/1,2, 691/13“, evidenční číslo 3174200065.

Zajímá mě, zda pro tuto akci platí vázací doba 20 let, kdy nesmí investor od kolaudace stavby převést vlastnictví stavby na jinou osobu. Metodiku ke zkrácení vázací doby jsem prostudovala na stránkách MMR, kde vzhledem k tomu že na akci bylo vydáno Rozhodnutí o účelovém určení, nespadá do skupiny, u které lze vázací dobu zkrátit. V současné době řešíme majetkové vyrovnání, dům užíváme na základě nájemní smlouvy a má nám být převeden do osobního vlastnictví na základě Smlouvy o smlouvě budoucí kupní po uplynutí vázací doby 20 let. Vzhledem k tomu jsem předala věc právnímu zástupci, který bude řešit toliko nájemní vztah, protože nejsme vlastníci nemovitosti a poté další náležitosti, ale potřebujeme znát ještě informaci o vázací době.

V současné době pouze potřebuji vědět, zda je vázací doba 20 let. Vzhledem k probíhajícímu majetkovému vyrovnání bych byla ráda za brzké vyřízení mé žádosti. Děkuji Vám předem.

S pozdravem





Váš dopis ze dne

10.8. 2014

Číslo jednací

31835/2014

Vyřizuje

Mgr. Romana Voříšková

Datum

19.9. 2014

Věc: žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážená paní,

dne 12.9.2014 obdržel Odbor komunikace Ministerstva pro místní rozvoj ČR (dále jen „ministerstvo“) Vaši žádost o informace, týkající se podmínek a průběhu poskytnutí dotace na akci „B.J. Běloutín“, ev.č. 3174200065.

K Vašemu dotazu uvádí ministerstvo následující informace:

Na akci „B.j. 14 Běloutín p.č. 674/2 byla poskytnuta dotace v celkové výši 4 480 000,- Kč. Dotace ve výši 2 mil. Kč byla poskytnuta v roce 1997 na základě smlouvy uzavřené mezi Okresním úřadem v Přerově a obcí. Na zbylé 2,48 mil. Kč byla v roce 1998 uzavřena smlouva č. 195 mezi Ministerstvem pro místní rozvoj a obcí Běloutín. Vzhledem k tomu, že v roce 1998 došlo k nedočerpání celé dotace, byla nedočerpaná částka ve výši 960 000,- Kč obci poskytnuta v roce 1999, a to již na základě „Rozhodnutí o účelovém určení prostředků státního rozpočtu“, kde se však jasně uvádí, že podmínky čerpání prostředků státního rozpočtu se řídí dle smlouvy č. 195.

Z výše uvedeného vyplývá, že v daném případě může obec Běloutín v souladu s rozhodnutím č. 142/2013 ministra pro místní rozvoj požádat o zkrácení 20 leté vázací doby podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací, protože podmínka vázanosti minimálně po dobu 10 let již uplynula.

S pozdravem

Mgr. Bc. Radka Burketová
ředitelka odboru komunikace