

15  
1 list

Ministerstvo pro místní rozvoj

Č.j.: MMR-26526/2014

Listů: 1

Složek:

Příloh:

Svazků:

28.7.2014 9:13:03 Odb: 15 OKM

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR

Odbor stavebního řádu

Staroměstské náměstí 6

110 15 Praha 1

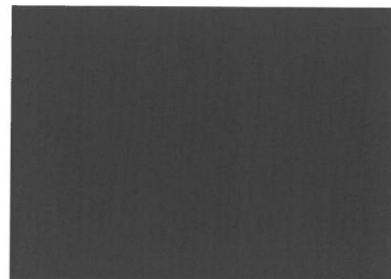
Žďár nad Sázavou 25. 7. 2014

**Věc: Žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím**

Obracím se na Vás s žádostí o poskytnutí následující informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění:

**Je patro budovy, ve kterém je více než 50 % jeho půdorysné plochy vymezeno shora nosným stropem (tzn. méně než 50 % půdorysné plochy tohoto patra je vymezeno shora šikmou střechou), **nadzemním podlažím nebo podkrovím**? Předmětné patro je určeno k účelovému využití a nachází se nad 2. nadzemním podlažím budovy.**

Předem děkuji za odpověď.





**Váš dopis ze dne**

25.7.2014

**Číslo jednací**

26526/2014

**Vyřizuje**

Mgr. Romana Voříšková

**Datum**

14.8.2014

**Věc: Žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb.**

Vážená paní inženýrko,

Odbor komunikace Ministerstva pro místní rozvoj obdržel dne 28.7.2014 Vaše podání, označené jako žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Dotazujete se, zda je patro budovy, ve kterém je více než 50 % jeho půdorysné plochy vymezeno shora stropem (tzn. méně než 50 % půdorysné plochy tohoto patra je vymezeno shora šikmou střechou), nadzemním podlažím nebo podkrovím.

K vašemu dotazu sdělujeme, že Ministerstvo pro místní rozvoj ČR (dále jen „ministerstvo“) není oprávněno k poskytování závazných právních výkladů a stanovisek, pouze v obecné rovině přijímá stanoviska k jednotné aplikaci předpisů stavebního práva. Do působnosti ministerstva nepatří poskytovat právní porady fyzickým a právnickým osobám.

Zmiňovanou problematikou by se v konkrétním případě zabýval příslušný stavební úřad, který je kompetentní ke komplexnímu posouzení záležitosti při znalosti věci a konkrétního spisu.

Nicméně k této problematice lze uvést následující:

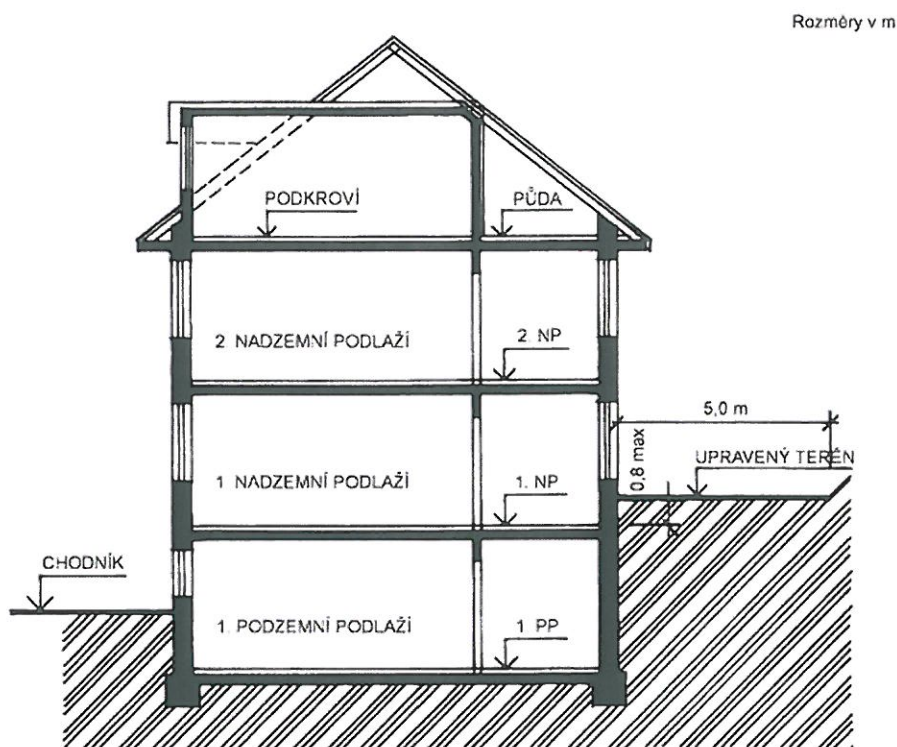
právní předpisy v oblasti stavebního práva, náležející do působnosti Ministerstva pro místní rozvoj ČR, pojmy „podkroví, nadzemní podlaží“ nedefinují. Každý pojem, který není v právním předpise definován, je třeba aplikovat v souladu se sledovaným záměrem daného předpisu, kde je takový pojem použit. Pojem „podkroví“ definuje norma ČSN 73 4301 – Obytné budovy a norma ČSN ISO 6707-1, 73 0000 - Pozemní a inženýrské stavby - Terminologie – Část 1: Obecné termíny. Ministerstvo na svých webových stránkách <http://www.mmr.cz/cs/Stavebni-rad-a-bytova-politika/Uzemni-planovani-a-stavebni-rad/Stanoviska-a-metodiky> umístilo pracovní pomůcku s názvem Podkroví, ze které uvádíme nejdůležitější informace.



Dle ČSN 73 4301 - Obytné budovy je podkroví definováno viz. bod 3.2.5 jako přístupný vnitřní prostor nad posledním nadzemním podlažím vymezený konstrukcí krovu a dalšími stavebními konstrukcemi, určený k účelovému využití.

Nadzemní podlaží je definováno v bodě 3.3.2 této normy jako každé podlaží, které má úroveň podlahy nebo převažující části výše nebo rovno 800 mm pod nejvyšší úrovní přilehlého upraveného terénu v pásmu širokém 5,0 m po obvodu domu; nadzemní podlaží se stručně nazývá také: 1. podlaží, 2. podlaží atd., včetně podlaží ustupujícího (viz obrázek 1).

Dle ČSN ISO 6707-1, 73 0000, bod 4.2.2 je podkroví místnost nalézající se převážně v prostoru pod šikmou střechou, jejíž sklon je větší než  $10^\circ$  (přibližně 15%).



Obrázek 1 – Označení podlaží obytné budovy

Podkroví je ohraničený vnitřní prostor nad posledním nadzemním podlažím nalézající se převážně v prostoru pod šikmou střechou (střecha s min. sklonem  $10^\circ$  tj. cca 17,6%) a určený k účelovému využití.

S pozdravem

Mgr. Bc. Radka Burketová  
ředitelka odboru komunikace