



SH
1/1/17

Ministerstvo pro místní rozvoj

Č.j.: MMR-15750/2014

Listů: 1

Složek:

Příloh: 1

Svazků:

17.4.2014 11:08:46 Odb: 13 OK

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR

k rukám paní ministryně

Mgr. et. Mgr. Věry Jourové

Staroměstské náměstí 6


110 15 Praha 1

V Praze dne 16. dubna 2014

Věc: Oznámení o nezákonných terénních úpravách pozemků nacházejících se v Praze 4 – Hodkovičkách, které byly údajně prováděny za přispění prostředků z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR

Vážená paní ministryně,

dovolte mi, abych Vás tímto jménem společnosti GOLF & COUNTRY CLUB HODKOVIČKY, a.s., (dále jen „společnost“) informovala o nezákonných terénních úpravách a deponii, k nimž dochází v rámci realizace projektu tzv. „zdravé vodpočívárny“ na pozemcích parc. č. 966/1, 960/1, 960/2, 959/1, 980/9 v katastrálním území Hodkovičky. Provedené terénní úpravy spočívají v navezení sutin a dalšího blíže neidentifikovaného materiálu v odhadovaném množství 20.000 m³ na pozemky nacházející se na břehu řeky Vltavy v sousedství cyklostezky a golfového areálu společnosti, čímž došlo k navýšení původní úrovně břehu Vltavy o více jak 2 m. V důsledku těchto úprav došlo nejen ke zhoršení odtokových poměrů, ale hrozí rovněž zvýšené riziko sesuvu příkrých břehů do Vltavy a tím i nebezpečí úrazu, neboť předmětné pozemky jsou veřejnosti zcela přístupné. Skládka se přitom nachází v aktivní zóně záplavového území, v níž je zakázáno skladovat odplavitelný materiál, který může v případě záplav poškodit okolní pozemky společnosti a na nich se nacházející nemovitosti. Navezený materiál neznámého složení, který je již dnes zasypán zeminou, navíc silně zapáchá a může ohrozit spodní vody nacházející se v ochranném pásmu vodního zdroje 2. stupně.

Na základě podnětů obdržených v souvislosti s uvedenými nezákonnými terénními úpravami bylo stavebním úřadem městské části Prahy 4 zahájeno správní řízení vedené pod sp. zn. P4/015387/14/OST/MISA. Dne 24. 3. 2014 byla stavebním úřadem provedena kontrolní prohlídka výše uvedených nemovitostí, při níž bylo zjištěno, že stavebník realizovaných úprav  provádí na předmětných pozemcích terénní úpravy bez stavebního povolení či souhlasu stavebního úřadu, přičemž na těchto pozemcích rovněž bez povolení umístil dvě movité stavby (viz příložený protokol z kontrolní

Od: Voříšková Romana
Odesláno: 30. května 2014 18:41
Komu: [REDAKCE]
Předmět: [REDAKCE] - Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., č.j.15750/2014
Podepsáno: Romana.Voriskova@mmr.cz

Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

-
Vážená paní doktorko,

odboru komunikace Ministerstva pro místní rozvoj byl doručen dne 23.5.2014 Váš dopis, označený jako „Oznámení o nezákonných terénních úpravách pozemků“, zaregistrovaný pod č.j. 15750/2014, kterým ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, žádáte o sdělení, zda ministerstvo poskytlo dotace na Vámi zmiňovaný stavební projekt.

K Vašemu oznámení o nezákonných terénních úpravách pozemků nacházejících se v Praze 4 – Hodkovičkách, které byly údajně prováděny za přispění prostředků z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR a dotazu ze dne 16. 4. 2014 týkajícího se informace, zda jsou či nejsou terénní úpravy prováděny za přispění prostředků státního rozpočtu ČR z programu MMR ČR sdělujeme následující.

V rámci vyhlášené výzvy Národního programu podpory cestovního ruchu (dále jen „Program“) v roce 2013, podprogramu Cestování dostupné všem byla vybrána a podpořena dotací akce žadatele **Jiří Ettler** (dále jen „příjemce dotace“), IČ 73839752 s názvem „**Zdravá odpočívárna**“.

Hlavním předmětem akce je vytvořit kvalitní zázemí, multifunkční odpočívadlo pro kvalitnější využití volného času. Výstupem podpořené akce bude venkovní mobiliář (odpadkové koše, stojany na kola, lavice se stoly i bez), herní prvky pro děti (houpadla, houpačky, pískoviště), prvky venkovní posilovny (žebřiny, hrazda, přeskok, sedy-lehy, bradla) a bude zřízeno centrum služeb (zahrnujícím sociální zázemí – WC, půjčovnu elektrokoloběžek se servisem). Dále budou pořízeny a umístěny teepee, jurta, pantheon, hřiště na beach volejbal, mola plovoucí po vodě.

Z výčtu pozemků, na kterých by mělo dle Vaší informace docházet k terénním úpravám prováděným v rozporu se stavebním a vodním zákonem, souvisí s realizovanou akcí „Zdravá odpočívárna“ podpořenou dotací v rámci Programu MMR ČR **pouze pozemek parc. č. 959/1**, ke kterému byla doložena řádně uzavřená nájemní smlouva na dobu určitou a souhlas majitele s realizací akce. Ostatní uvedené pozemky parc. č. 966/1, 960/1, 960/2 a 980/9 nejsou do realizace akce příjemcem dotace zahrnuty.

Ze zaslání oznámení není zřejmé, jakým konkrétním způsobem příjemce dotace zasahuje v rámci pozemku par. č. 959/1 k právům majitele předmětného pozemku, od kterého má souhlas s realizací akce a uzavřenou nájemní smlouvu. Skutečnost, že by dotací podpořená akce byla realizována na pozemku, kde by docházelo k zásahu do vlastnictví či nájemních práv třetích osob, nemůžeme v tuto chvíli potvrdit.

K terénním úpravám, jež jsou součástí dotací podpořené akce a které se uskutečňují mimo jiné i na pozemku parc. č. 959/1, bylo správcem Programu doloženo vyjádření stavebního odboru úřadu městské části, Praha 4.

Termín dokončení realizace akce je stanoven na 12/2014, je tudíž ve fázi rozpracovanosti. Na základě obdrženého oznámení bude akce zařazena do plánu kontrol akcí podpořených dotací za účelem zjištění, zda nedošlo k odchýlení od dokumentace akce doložené příjemcem dotace správcem Programu.

S přáním pěkného víkendu

Romana Voříšková
odbor komunikace