

15 1 list

Ministerstvo pro místní rozvoj
Staroměstské náměstí 932/6
110 00 Praha 1, Staré Město

Ministerstvo pro místní rozvoj

Č.j.: MMR-14769/2014

Listů: 1

Složek:

Příloh:

Svazku:

V Praze dne 7. 4. 2014

9 4.2014 8:56:09

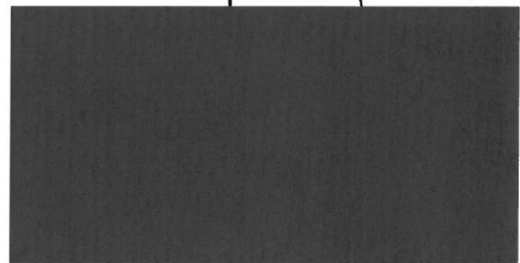
Odb: 15 OKM

Věc: Žádost o poskytnutí informace podle zák. č. 106/199 Sb., o veřejném přístupu k informacím

Vážený,

jako na autora zákona č. 184/2006 Sb., o vyvlastnění, v platném znění, se na vás obracím s žádostí o poskytnutí informace, zda lze využít postupu podle tohoto předpisu k vyvlastnění – tedy k přechodu vlastnických práv, popřípadě k omezení vlastnického práva vyvlastňovaného, včetně zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu – i pro případ, kdy na dotčeném pozemku již několik let stojí a je provozována stavba, která je součástí soustavy dodávající teplo (teplárenského systému), přičemž stavebník nemá k pozemku řádný občanskoprávní titul.

Děkuji za reakci a jsem s pozdravem





Váš dopis ze dne

7.4.2014

Číslo jednací

14769/2014

Vyřizuje

Mgr. Romana Voříšková

Datum

23.4.2014

Věc: Žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážený pane,

Odbor komunikace Ministerstva pro místní rozvoj obdržel dne 10.4.2014 Vaše podání, označené jako žádost o informaci, zaregistrovanou podatelnou MMR pod č.j. 14769/2014, kterou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, žádáte o informace, týkající se otázky využití institutu vyvlastnění.

Přestože Váš dotaz nespadá do režimu zákona č. 106/1999 Sb., lze obecně uvést následující:

zákon č.184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), ve znění pozdějších předpisů upravuje podmínky odnětí nebo omezení vlastnického práva nebo práva odpovídajícího věcnému břemenu k pozemku nebo ke stavbě a přechod vlastnického práva nebo nabytí práva odpovídajícího věcnému břemenu k tomuto pozemku nebo stavbě pro dosažení účelu vyvlastnění stanoveného zvláštním zákonem.

Vyvlastnění je přípustné jen pro účel vyvlastnění stanovený zvláštním zákonem a jen jestliže veřejný zájem na dosažení tohoto účelu převažuje nad zachováním dosavadních práv vyvlastňovaného.

Z výše uvedeného vyplývá, že vyvlastnění je přípustné za splnění zákonných podmínek pro dosažení účelu, realizaci záměru, ne k již realizované stavbě. Nelze tedy vyvlastnit pozemek za účelem získání titulu k tomuto pozemku, na kterém je již umístěna, realizována a několik let užívána stavba.

S pozdravem

Mgr. Bc. Radka Burketová
ředitelka odboru komunikace