

Z Á P I S č. 14/600/0340

o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

uzavřený podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a podle vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů

Organizační složky státu:

Ministerstvo pro místní rozvoj

se sídlem: Staroměstské náměstí 932/6, 110 00 Praha – Staré Město

za které jedná: Mgr. Bc. Vladislav Koval, ředitel odboru hospodářských služeb, IČ: 66002222

(dále též „předávající“)

a

Generální ředitelství cel

se sídlem: Budějovická 1387/7, 140 96 Praha 4 - Michle

za které jedná: Ing. Josef Hrubý, ředitel odboru 13 Hospodářské správy Generálního ředitelství cel, pověřený generálním ředitelem Generálního ředitelství cel

čj.: 30160/2012-900000-131 ze dne 01. srpna 2012

IČ: 71214011, DIČ: CZ71214011

(dále jen „přejímající“)

se dohodly následovně:

I.

Česká republika je na základě Usnesení soudu o potvrzení nabytí dědictví č.j. 27 D-2220/2006-203 ze dne 17.12.2007, právní moc ke dni 04.03.2008, **vlastníkem a Ministerstvo pro místní rozvoj má** na základě Zápisu o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.) č.j. UZSVM/A-/2008 MOE1, uzavřeného dne 24.06.2008 mezi Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (předávající) a Ministerstvem pro místní rozvoj (přejímající), **příslušnost hospodařit** s níže uvedenými nemovitými věcmi:

- Jednotka č. 1436/12, způsob využití – byt v bytovém domě č.p. 1436 v části obce Vršovice na pozemku parc.č. 2057, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 600 m², včetně spoluvlastnického podílu ve výši ideálních 9191/167036 na společných částech bytového domu č.p. 1436 a pozemku parc.č. 2057
- Jednotka č. 1436/20, způsob využití – garáž v bytovém domě č.p. 1436 v části obce Vršovice na pozemku parc.č. 2057, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 600 m², včetně spoluvlastnického podílu ve výši ideálních 1376/167036 na společných částech bytového domu č.p. 1436 a pozemku parc.č. 2057.

A-

Nemovité věci jsou zapsány na listech vlastnictví č. 4273 a č. 4287 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, obec Praha, katastrální území Vršovice.

Uvedené nemovité věci jsou popsány a oceněny ve znaleckém posudku ze dne 05.04.2014, číslo 35-14/1865, který byl vypracován soudní znalkyní Ing. Renatou Klímovou, Mezihorská 1929/33, Praha 4.

Cena nemovitých věcí zjištěná dle znaleckého posudku činí 3.397.090,00 Kč (slovy: třímiliónytrístadevadesátseptmísticdevadesát korun českých).

Ministerstvo pro místní rozvoj má § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) příslušný hospodařit s movitými věcmi ve vlastnictví České republiky, specifikovanými v příloze č. 1 tohoto zápisu. Předmětné movité věci se nacházejí v jednotce č. 1436/12, způsob využití – byt v bytovém domě č.p. 1436 v části obce Vršovice na pozemku parc.č. 2057, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 600 m², včetně spoluvlastnického podílu ve výši ideálních 9191/167036 na společných částech bytového domu č.p. 1436 a pozemku parc.č. 2057, katastrální území Vršovice, obec Praha.

II.

Předávající předává přejímající nemovité věci, uvedené v článku I. tohoto zápisu, včetně příslušenství a movitých věcí, uvedených v příloze č. 1 tohoto zápisu, se všemi právy a povinnostmi, a přejímající majetek do své příslušnosti hospodařit s majetkem státu přijímá. V návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dle dohody zúčastněných organizačních složek státu se za změnu příslušnosti hospodařit s majetkem dle tohoto zápisu neposkytuje peněžité plnění ani náhrada.

Předmětem tohoto zápisu je:

- jednotka č. 1436/12 – byt o velikosti 3+1 o celkové obytné ploše 82,38 m² v 5. nadzemním podlaží v bytovém domě č.p. 1436 v ulici Petrohradská v části obce Vršovice na pozemku parc.č. 2057, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 600 m², včetně plynového průtokového ohříváče vody, vany, umyvadla, WC, kuchyňské linky a vestavěných skříní, dále včetně sklepních kójí o celkové výměře 9,53 m² a včetně spoluvlastnického podílu ve výši ideálních 9191/167036 na společných částech bytového domu č.p. 1436 a pozemku parc.č. 2057, k.ú. Vršovice, obec Praha
- jednotka č. 1436/20 – garáž pro osobní automobil o výměře 13,76 m² v 1. nadzemním podlaží v bytovém domě č.p. 1436 v ulici Petrohradská v části obce Vršovice na pozemku parc.č. 2057, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 600 m², včetně spoluvlastnického podílu ve výši ideálních 1352/167036 na společných částech bytového domu č.p. 1436 a pozemku parc.č. 2057, k.ú. Vršovice, obec Praha.

Movité věci uvedené v příloze č. 1 tohoto zápisu jsou vedeny v celkové pořizovací hodnotě ve výši 213.002,40 Kč (slovy: dvěstětrnáctistidvě koruny české 40/100).

4

Nemovité věci uvedené v článku I. tohoto zápisu jsou vedeny v celkové pořizovací hodnotě ve výši 2.636.220,00 Kč (slovy: dvě miliony šest set třicet šest tisíc dvě stě dvacet korun českých) a v níže uvedených jednotlivých pořizovacích hodnotách:

Pol.	Druh majetku, inventární číslo	Popis, včetně výrobního čísla	Rok pořízení	Pořizovací cena v Kč	Odpisy			
					Způsob	Odeps. let	CZ-CPA, CZ-CC	Zůstatková částka v Kč ke dni 30.09.2014
1.	DHM	Jednotka č. 1436/12, včetně příslušenství	2008	2 476 000,-	rovnoměrný	3	12.20.12	2 305 775,-
2.	DHM	Jednotka č. 1436/20, včetně příslušenství	2008					
3.	DHM	Podíl 9191/167036 na pozemku parc.č. 2057	2008	160 220,-	----	----	----	160 220,-
4.	DHM	Podíl 1376/167036 na pozemku parc.č. 2057	2008					

Stav opravek a zůstatkové ceny převáděného majetku, včetně plánu odpisů na rok 2014, budou uvedeny v Protokolu o fyzickém předání a převzetí nemovitých věcí.

III.

Důvodem pro předání majetku specifikovaného v článku I. a v příloze č. 1 tohoto zápisu a současně dle podmínek tohoto zápisu je nepotřebnost předmětných nemovitých věcí, včetně movitých věcí pro předávajícího, který tento majetek nevyužívá a pro plnění svých úkolů a zabezpečení své činnosti tento majetek nepotřebuje.

O nepotřebnosti nemovitého majetku pro Ministerstvo pro místní rozvoj bylo rozhodnuto dne 15.05.2014 pod č.j. 78/2014.

O nepotřebnosti movitého majetku pro Ministerstvo pro místní rozvoj bylo rozhodnuto dne 15.5.2014 pod č.j.18158/2014-93.

Majetek uvedený v článku I. a v příloze č. 1 tohoto zápisu je potřebný pro přejímajícího jako majetek potřebný pro plnění funkcí státu a dalších úkolů v rámci působnosti a stanovené činnosti přejímajícího.

IV.

Předáním majetku uvedeného v článku I. a v příloze č. 1 tohoto zápisu se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v článku I. a v příloze č. 1 tohoto zápisu a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podpisu tohoto zápisu poslední organizační složkou státu.

V.

Předávající seznámil přejímajícího se stavem předávaných nemovitých věcí, včetně movitých věcí a výslovně prohlašuje, že na nich neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva či jiná omezení, ať již věcného nebo právního charakteru.

Přejímající prohlašuje, že se seznámil se znaleckým posudkem uvedeným v článku I. tohoto zápisu.

Přejímající dále prohlašuje, že je mu stav nemovitých věcí, včetně movitých věcí specifikovaných v článku I. a v příloze č. 1 tohoto zápisu ke dni převodu dobře znám a nemovité věci, včetně movitých věcí, v tomto stavu přejímá.

Fyzické předání a převzetí majetku uvedeného v článku I. a v příloze č. 1 tohoto zápisu se uskuteční v termínu do 10 kalendářních dnů ode dne provedení zápisu změny příslušnosti hospodařit s majetkem státu v katastru nemovitostí.

O předání bude vyhotoven zápis o předání a převzetí nemovitých a movitých věcí. Součástí zápisu o předání a převzetí nemovitých a movitých věcí bude veškerý spisový materiál související s uvedenými nemovitými a movitými věcmi. Dnem fyzického předání a převzetí uvedených nemovitých a movitých věcí, je přejímající oprávněn předávané nemovité a movité věci plně užívat a současně tímto dnem přechází na přejímajícího nebezpečí škody na věci.

VI.

Vzhledem k tomu, že dochází ke změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu ve formě nemovitých věcí, předávající též zajistí, aby byl proveden záznam u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, a to do 15 kalendářních dnů ode dne podpisu tohoto zápisu oběma organizačními složkami státu.

VII.

Tento zápis nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma organizačními složkami státu.

Tento zápis je vyhotoven v pěti vyhotoveních. Předávající obdrží dvě vyhotovení, přejímající obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

Veškeré změny tohoto zápisu jsou možné jen na základě písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně očíslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna zápisu platná.

4-

Předávající i přejímající prohlašují, že se zněním tohoto zápisu souhlasí v plném rozsahu a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 3. 12. 2014

V Praze dne 10. 12. 2014

Předávající:

Přejímající:

.....
Mgr. Bc. Vladislav Koval
ředitel odboru hospodářských služeb
Ministerstvo pro místní rozvoj

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ
ČESKÉ REPUBLIKY
Staroměstské náměstí 6
110 18 Praha 1
28

.....
Ing. Josef Hrubý
ředitel odboru 13 Hospodářské správy
Generální ředitelství cel

GENERÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ CEL
ODBOR 13 (22)
140 96 Praha 4, Budějovická 7
IČ: 71214011

Příloha č. 1

- Seznam movitých věcí

f

Příloha č. 1 k Zázpisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

SEZNAM MOVITÝCH VĚCÍ

Pol.	Druh majetku, inventární číslo	Popis, včetně výrobního čísla	Rok pořízení	Pořizovací cena v Kč
1.	DHM DRDHM 3178	Sporák elektrický MORA	2008	7.915,00
2.	DDHM N-A1227	Stůl	2003	5.328,96
3.	DDHM N-A1883	Stůl	2008	6.727,00
4.	DDHM N-B0030	Stolek	2008	6.846,00
5.	DDHM N-B0031	Knihovna	2008	11.487,00
6.	DDHM N-B0032	Botník	2008	8.988,00
7.	DDHM N-B0033	Noční stolek	2008	5.537,00
8.	DDHM N-B0034	Noční stolek	2008	5.537,00
9.	DDHM N-B0035	Komoda	2008	7.924,00
10.	DDHM N-B8035	Kontejner	2003	5.698,01

Pol.	Druh majetku, inventární číslo	Popis, včetně výrobního čísla	Rok pořízení	Pořizovací cena v Kč
11.	DDHM N-B8039	Skříň	2003	6.457,46
12.	DDHM N-B8053	Skříň	2003	5.513,59
13.	DDHM N-B8055	Skříň	2003	5.249,66
14.	DDHM N-D0017	Postel a matrace	2008	36.610,00
15.	DDHM N-D0018	Sedačka	2008	46.116,00
16.	DDHM N-D0019	Postel a matrace	2008	5.498,00
17.	DDHM N-L3068	Židle	2003	8.857,20
18.	DDHM N-L5624	Židle	2003	1.748,26
19.	DDHM N-L5630	Židle	2003	1.748,26
20.	DDHM N-P901	Věšáková stěna	2008	6.489,00

Pol.	Druh majetku, inventární číslo	Popis, včetně výrobního čísla	Rok pořízení	Pořizovací cena v Kč
21.	DHM 2428	Chladnička GORENJE výrobní číslo R2907	2005	11.190,00
22.	DDHM N-A1884	Stůl	2008	5.537,00